

MAISON DE PLAIN-PIED



DESCRIPTION

Transaxia BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre (EI) Dans le Boischaud Sud à 35 Minutes de Châteauroux et à 15 minutes de La Châtre venez découvrir ce bien de plain-pied aux portes de la Creuse. Maison de 52 m² avec possibilité d'extension dans les combles . Elle se compose, d'une entrée de 11 m², d'une cuisine avec ballon eau chaude récent de 7.30 m² , d'un salon de 15 m² avec sa baie vitrée, d'une chambre de 14 m², et d'une salle de bain avec WC à finir de rénover. Jardin autour de la maison. Les huisseries sont en double vitrage et le bien est connecté au tout à l'égout. Vous trouverez des petits commerces de proximité et l'accès aux transports. Pour visiter contacter Jean-Pierre votre conseiller en immobilier.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 52m²

Surface du terrain : 447m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

BOUSSAC

10 place carnot 23600 boussac

Tél : 05.16.57.04.64

Site : transaxia-boussac.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

12

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

390

Logement énergivore

Forte émission de CO2

**Logement à consommation
énergétique excessive**