

MAISON AVEC TERRAIN 6300 M²



DESCRIPTION

Transaxia BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre (EI) A quelques pas du centre ville de BOUSSAC, Immobilier nord Creuse vous propose cette maison de 118 m² en sortie de ville . A l'étage, un couloir desservant quatre Chambres et une pièce pour éventuellement penser à votre dressing. Chauffage gaz de ville par chaudière à condensation. Une pièce de vie de 26 m² en rez-de-chaussée et une cuisine fermée et aménagée. Un garage attenant à la maison et petit terrain sur le devant. . Grenier au dessus. Le petit plus de ce bien: un terrain de 6300 m² avec vue dégagée, alimenter en eau et électricité, et possédant deux garages , petites dépendance et surtout une cabane de 29 m² avec terrasse vue sur le bois et cours d'eau. La partie haute de ce terrain est constructible ! Ne passez pas à côté de ce potentiel, demandez une visite avec Jean-Pierre votre conseiller en immobilier.

VOTRE AGENCE

BOUSSAC

10 place carnot 23600 boussac

Tél : 05.16.57.04.64

Site : transaxia-boussac.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

46

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

214

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 118m²

Surface du terrain : 6500m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²