

MAISON DE HAMEAU



DESCRIPTION

Transaxia BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre (EI) - 06.52.06.70.10
Immobilier Nord Creuse vous propose ce bien de 70 m² situé dans un hameau à 10 minutes de BOUSSAC, composé d'une entrée sur une cuisine aménagée de 18 m², d'une pièce de vie avec cheminée de 20 m², une chambre en plain-pied de 11 m², salle d'eau et WC indépendant. A l'étage vous trouverez une chambre de 12 m² et une pièce à finir de rénover qui laissera libre court à votre imagination. La maison est équipée d'huissierie en double vitrage, chauffage électrique, le tout sur un terrain de 728 m² avec en complément deux cabanons de jardin. Vous souhaitez visiter avec votre conseiller en immobilier Jean-Pierre 06.52.06.70.10.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 68m²

Surface du terrain : 728m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 15m²

VOTRE AGENCE

BOUSSAC

10 place carnot 23600 boussac

Tél : 05.16.57.04.64

Site : transaxia-boussac.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Faible émission de CO2

Logement économe

A <=5

A <=70

B 6 à 10

B 71 à 110

C 11 à 20

C 111 à 180

D 21 à 35

D 181 à 250

E 36 à 55

E 251 à 330

F 56 à 80

F 331 à 420

G >80

G >421

520

17

Forte émission de CO2

Logement énergivore

**Logement à consommation
énergétique excessive**