

MAISON AVEC 1 HA



DESCRIPTION

IMMOBILIER NORD CREUSE-102490 : A quelques minutes d'un village avec commerces, école et collège, maison de plain-pied de 110 m2 sur une parcelle de 906 m2. Elle se compose d'une cuisine, d'un séjour, d'une salle de bains et de trois chambres de 14 m2. Le grenier est aménageable. Elle a bénéficié récemment d'importants travaux afin de réduire la consommation énergétique (pompe à chaleur air/eau, huisseries PVC double vitrage, panneaux photovoltaïques). Quelques dépendances dont une petite grange. A quelques mètres de la maison, vous disposez d'un terrain agricole de 9235 m2 avec un hangar. Il est relié à l'eau et à l'électricité. **TRANSAXIA BOUSSAC, Cyril CAMPELLO (EI) - 06.22.31.16.41**

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 110m²

Surface du terrain : 10141m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

BOUSSAC

10 place carnot 23600 boussac

Tél : 05.16.57.04.64

Site : transaxia-boussac.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Faible émission de CO2

Logement économe

A <=5

5

A <=70

B 6 à 10

B 71 à 110

C 11 à 20

C 111 à 180

179

D 21 à 35

D 181 à 250

E 36 à 55

E 251 à 330

F 56 à 80

F 331 à 420

G >80

G >421

Forte émission de CO2

Logement énergivore