

BELLE MAISON DE CARACTÈRE



DESCRIPTION

IMMOBILIER NORD CREUSE -99450- Maison en pierre dans Boussac proche tous commerces, pleine de charme et de caractère, vous offrant 4 chambres, Au rez de chaussée, une cuisine aménagée ouverte sur salle à manger, un double séjour-salon avec cheminée, WC avec lave mains et son couloir traversant vers le jardin. A l'étage : un palier desservant deux chambres, une salle d'eau avec WC et salle de bains attenante, un bureau-chambre avec accès à l'étage supérieur mansardé offrant une pièce palière, 2 chambres et un petit espace grenier. Diverses dépendances à usage de débarras, buanderie, atelier, local jardin et clapiers. Double garage et un auvent. Grand jardin arboré clos, avec double accès. Les huisseries sont en Double Vitrage, chauffage gaz de ville et tout à l'égout. A ne pas rater ! Immo BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre - 06.52.06.70.10

VOTRE AGENCE

BOUSSAC

10 place carnot 23600 boussac

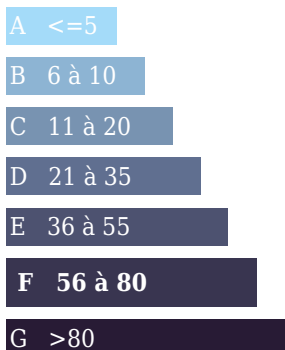
Tél : 05.16.57.04.64

Site : transaxia-boussac.fr

DPE ancienne version

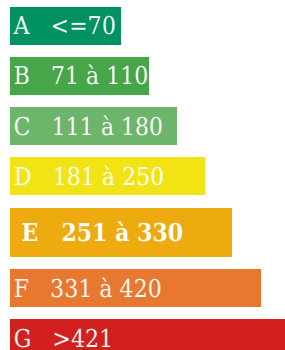
**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**

Faible émission de CO2



**Consommation énergétique
kWh/m²/an**

Logement économe



56

266

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 142m²

Surface du terrain : 1153m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²